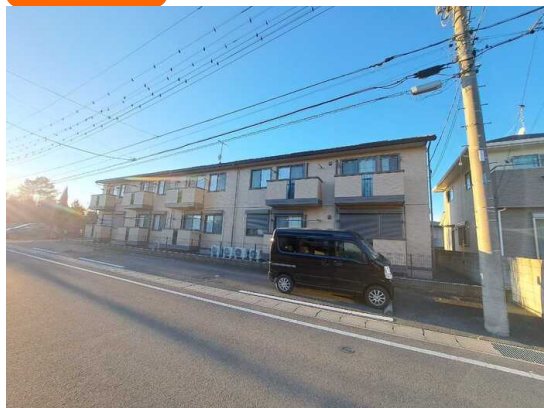


1LDK

インターネット無料です！(工事後使用可)【宅配BOX有】不在でもお荷物受け取れます☆(駐輪場に設置)【ウォークインクローゼット】洋服その他をスッキリ収納☆【2人入居可】2台目駐車場空きあり☆(月額2,200円)

建物外観



Room Plan

専有面積: 40.07㎡



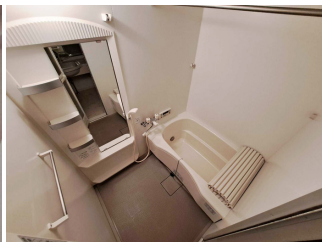
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

LDK

キッチン

浴室

洋室



アネシス 106

【賃貸条件】			
賃 料	57,000円		
共 益 費	3,000円		
駐 車 場	1台目	0円	
	1台付 (No.11) 2台目2,200円 (No.15)		
敷 金	なし	礼 金	なし
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	群馬県高崎市大八木町3003-5		
間 取 り	1LDK	専有面積	40.07㎡
間取り詳細	洋5.25・LDK10.5		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/2階建	築 年 月	2008年8月
入居可能日	2025年7月12日	商 品 名	セジュール モナリエ
交 通	上越線 井野駅 徒歩19分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
浴室換気乾燥機	シャッター雨戸	カードキー	
追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	室内物干し	
BSアンテナ	ウォークインクローゼット	宅配ボックス	
駐輪場	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス	バス・トイレ別	
インターネット接続	デジタル放送	室内洗濯機置場	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月、カードキー発行料16,500円、町会費3,200円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年） ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1 吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号: 群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日: 毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間: 9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/06/05 ■融資 媒介 ■取引態様 2025/06/19 ■取引条件有効期限

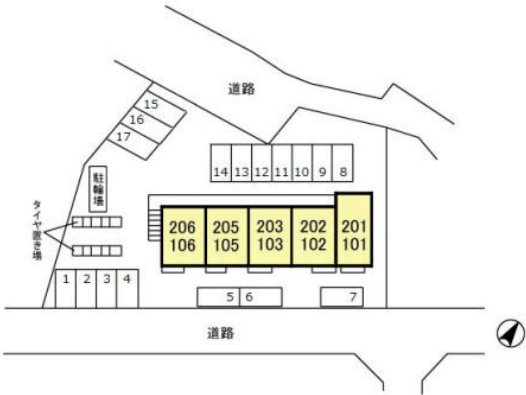
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

アネシス 106

Map



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	博仁会第一病院	1,405m	2	ファミリーマート高崎問屋町二丁目店	722m
3	ベルク高崎大八木店	1,638m	4	高崎中川郵便局	745m
5	群馬銀行高崎支店	1,188m	6	からやま高崎緑町店	462m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

61,188円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。