

2LDK

「ALSOKホームセキュリティ」を全戸標準搭載！防犯配慮型賃貸住宅【DU-NET導入物件】インターネット無料です！（DU-NET・他社回線不可）【宅配BOX有】不在でもお荷物受け取れます☆

建物外観



インターネット無料

サツキ D.U-NET

電気配給サービス

Room Plan

専有面積： 53.61㎡



ブライトフォーチュン 105

【賃貸条件】			
賃 料		83,000円	
共 益 費		5,000円	
駐 車 場	1 台目	0円	
	2 台付 (No.15、No.16)		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月
【物件概要】			
※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	群馬県高崎市福島町733-4		
間 取 り	2LDK	専有面積	53.61㎡
間取り詳細	LDK11.5・洋6・洋5.25		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/2 階建	築 年 月	2021年1月
入居可能日	2025年11月22日	商 品 名	セジュールウィット
交 通	福島（関越バス）バス停 徒歩 5 分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	エアコン	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機	
カードキー	ベアガラス	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	室内物干し	床下収納	
BSアンテナ	宅配ボックス	クローゼット	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルーフクリーニング 料金77,000円、カードキー発行料16,500円、ICカード電池(初回)2,750円、町会費250円			
仲介手数料		1.10ヶ月	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%更新：2万円/1年）LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。※【退去時クリーニング費用】として、77,000円を入居時にお預かりします。※ルーフクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		

駐輪場



ロビー



エントランス



その他共有部分



株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事（1）第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/10/17 ■融資 2025/10/31 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2025/10/31

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700114273-001-105

ブライトフォーチュン 105

Map



配置図



Copyright (c) 2025 ZENRIN CO.,LTD.
 (C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	博仁会第一病院	2,388m	2	セブンイレブン高崎中泉町店	419m
3	業務スーパー高崎中泉店	540m	4	群馬中泉郵便局	958m
5	群馬銀行中泉支店	575m	6	ほっかほっか亭中泉店	582m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
 ※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

91,458円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。