

1K

インターネット無料です！(工事後使用可) 下小埜町の1K♪高崎経済大学徒歩2分です。エアコン、室内物干、システムキッチン、洗髪洗面化粧台、温水洗浄暖房便座の設備付き！

建物外観



Room Plan

専有面積: 26.71㎡



サツキ インターネット無料
 サツキ D.U-NET 電気配給サービス

居室・リビング 2口ロコ付システムキッチン ユニットバス 角度違い室内・ロフト付きです。



エスペランサK 203

【賃貸条件】			
賃料	47,000円		
共益費	3,000円		
駐車場	1台目	3,300円	
敷金	なし	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング			
所在地	群馬県高崎市下小埜町1441-1		
間取り	1K	専有面積	26.71㎡
間取り詳細	洋7.5・K2.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月	2001年3月
入居可能日	2026年4月2日		
交通	信越本線 北高崎駅 徒歩33分		
	湘南新宿ライン高崎線東海道線 高崎駅 バス21分 下小埜町バス停 徒歩2分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	CATV	
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	ロフト	住宅用火災警報器	
シューズボックス	システムキッチン	キッチン	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
室内洗濯機置場	シャワー	給湯	
バルコニー	シンダー錠	補助錠 シンダー錠	
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金49,500円、更新料1ヶ月			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%更新: 2万円/1年) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 退去時クリーニング費用として、49,500円を入居時にご負担いただきます。「ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます」本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小埜町300番地1吉田ビル101号
 宅地建物取引業者免許番号: 群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日: 毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間: 9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2026/02/25 ■融資 2026/03/11 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

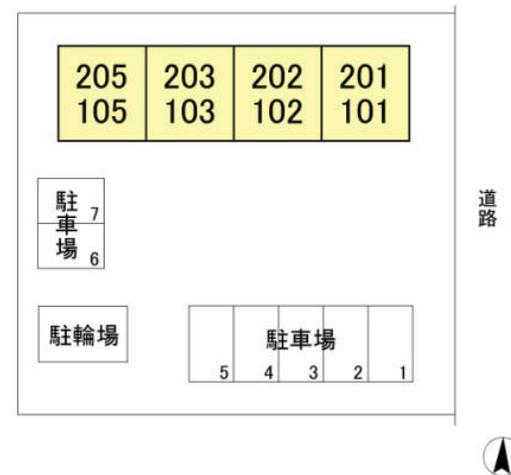
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

エスパンサK 203

Map



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	医療法人真木会真木病院	1,199m	2	セブンイレブン高崎経大前店	260m
3	フレッセイ上並榎店	1,530m	4	高崎下小埴郵便局	111m
5	JAたかさき六郷支店／長野支店	1,380m	6	マクドナルド高崎小埴町店	830m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

51,958円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。