

2LDK

インターネット無料です！(工事後使用可) ALSOKホームセキュリティを搭載しています。駐車場2台駐車可能です。お庭がございます。

建物外観



Room Plan

専有面積: 60.35㎡



インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

フォルトーナ 102

【賃貸条件】			
賃料	75,000円		
共益費	5,500円		
駐車場	1台目	0円	
	2台付きです。		
敷金	なし	礼金	1ヶ月
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング			
所在地	群馬県高崎市下小鳥町340-1		
間取り	2LDK	専有面積	60.35㎡
間取り詳細	LDK13・洋6・洋6		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	2011年1月
入居可能日	2026年6月13日		
交通	高崎線 高崎駅 徒歩59分		
	信越本線 北高崎駅 徒歩25分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	
モニタ付インターホン	対面キッチン	浴室換気乾燥機	
シャッター雨戸	カードキー	追い焚き給湯	
洗髪洗面化粧台	物置	床下収納	
BSアンテナ	CSアンテナ	ウォークインクローゼット	
駐輪場	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス	システムキッチン	
ガス種別: プロパン		排水: 公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金77,000円、更新料1ヶ月、カードキー発行料16,500円、町会費5,000円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	LPGガス料金はご契約前にLPGガス事業者にご確認いただけます。ルームクリーニング料金にはエアコンクリーニング料金が含まれております。本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号  
 宅地建物取引業者免許番号: 群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日: 毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間: 9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

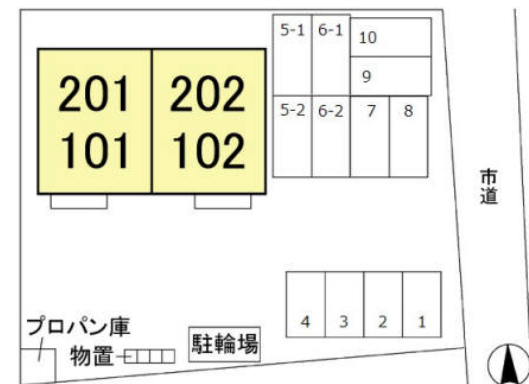
■広告作成日 2026/05/18 ■融資 2026/06/01 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

## フォルトウーナ 102

Map

配置図



Copyright (c) 2026 ZENRIN CO.,LTD.  
(C) ZENRIN Z26LE第1982号

周辺情報

1	社会福祉法人榊桐会さわらび医療福祉センター	837m	2	セブンイレブン高崎上小鳥町店	616m
3	とりせん小鳥店	782m	4	高崎下小鳥郵便局	330m
5	しのめ信用金庫六郷支店	364m	6	ケンタッキーフライドチキン高崎小鳥店	675m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

83,625円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。