

2DK

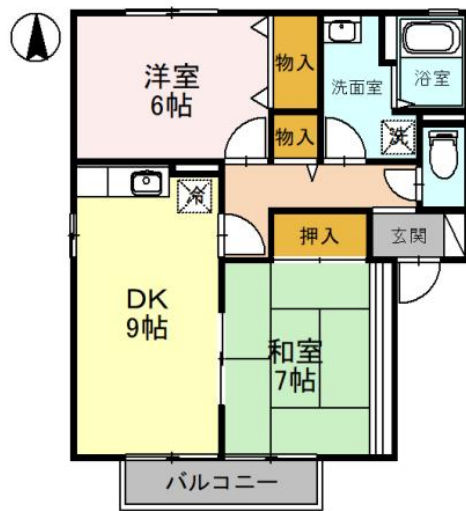
【敷金・礼金ゼロ】契約初期費用比べてみてください！【DU-NET導入物件】インターネット無料です！（DU-NET・他社回線不可）【南向き】南向きのバルコニーと採光性の良いリビングです！

建物外観



Room Plan

専有面積： 55.44㎡



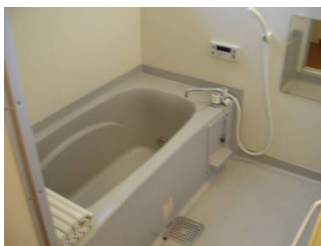
サツキ D.U-NET

電気配給サービス

リビング



バスルーム一坪風呂



クローゼット



高崎市立並榎中学校



御料所ガーデン F 202

【賃貸条件】			
賃 料	60,000円		
共 益 費	4,000円		
駐 車 場	1 台 目	0 円	
	1 台 付 (No.3 8) 2 台 目 3,3 0 0 円 (No.3 9)		
敷 金	なし	礼 金	なし
【物件概要】			
	※貸主区分：大和リビング		
所 在 地	群馬県高崎市上並榎町126		
間 取 り	2DK	専有面積	55.44㎡
間取り詳細	洋6・和7・DK9		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	2/2階建	築 年 月	2002年1月
入居可能日	2026年1月12日	商 品 名	セジュール ウィルモア
交 通	信越本線 北高崎駅 徒歩19分		
【設備情報】			
エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
シャッター雨戸	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台	
室内物干し	CATV	駐輪場	
クローゼット	24時間電話受付	住宅用火災警報器	
シューズボックス	バス・トイレ別	インターネット接続	
デジタル放送	室内洗濯機置場	ユニットバス	
シャワー	角部屋	バルコニー	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月、町会費7,200円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%更新：2万円/1年) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 。 ※[退去時クリーニング費用]として、60,500円を入居時にお預かりします。※ルームクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1 吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/12/25 ■融資 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限 2026/01/08

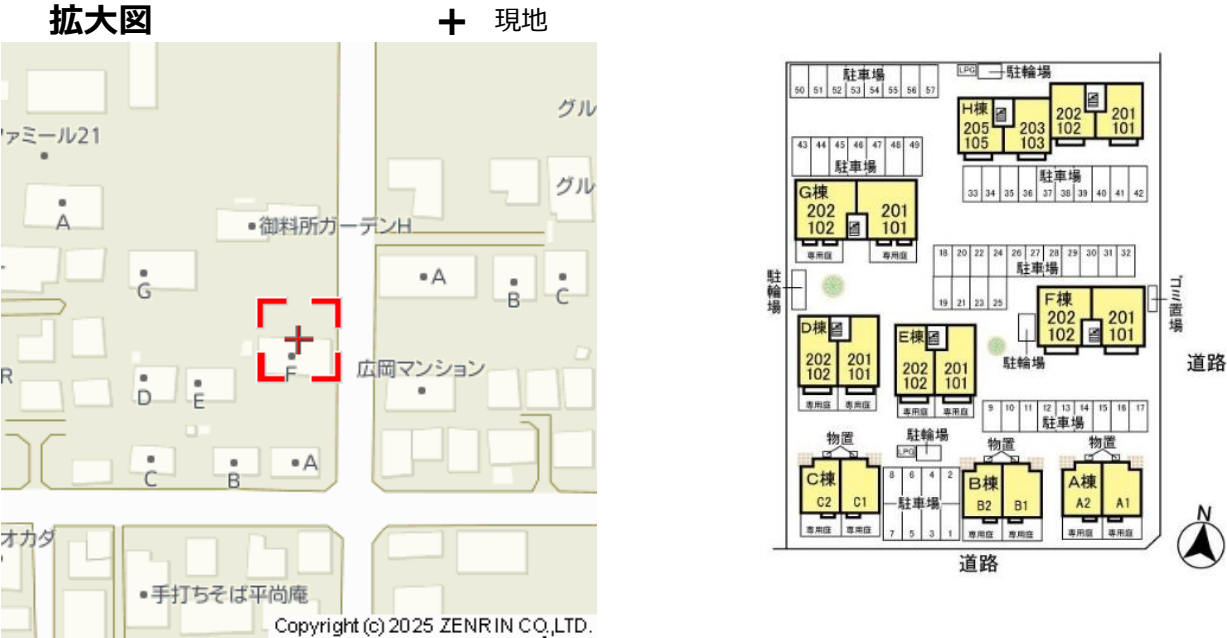
手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

御料所ガーデン F 202

Map



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	医療法人真木会真木病院	691m	2	ミニストップ高崎上並榎店	431m
3	バリュー上榎店	325m	4	高崎信用金庫飯塚支店上並榎出張所	585m
5	ほっともっと高崎筑縄町店	518m			

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

65,250円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。