

1LDK

インターネット無料です！(工事後使用可) 防犯配慮型D-ROOM
(ALSOKホームセキュリティ搭載)♪モニター付きインターホン♪グリル付きシステムキッチン設置♪1坪タイプの浴室で追焚給湯器♪新しい生活をここから始めませんか♪

建物外観



Room Plan

専有面積: 37.53㎡



インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

居室・リビング



3口コンロ付きシステムキッチンです。



浴室乾燥機付きお風呂です。



三面鏡付きカウンター洗面化粧台



クレール・シェル 106

| | | |
|---|---|-----------------------|
| 【賃貸条件】 | | |
| 賃料 | 65,000円 | |
| 共益費 | 5,000円 | |
| 駐車場 | 1台目 | 2,200円 |
| | 1台目:2,200円、2台目2,200円 | |
| 敷金 | なし | 礼金 1ヶ月 |
| 【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング | | |
| 所在地 | 群馬県高崎市下小鳥町147-3 | |
| 間取り | 1LDK | 専有面積 37.53㎡ |
| 間取り詳細 | LDK10.5 洋4 | |
| 物件種別 | アパート | 建物構造 軽量鉄骨造 |
| 階数 | 1/2階建 | 築年月 2018年11月 |
| 入居可能日 | 2026年4月1日 | 商品名 セジュールウイット |
| 交通 | 湘南新宿ライン高崎線東海道線 高崎駅 バス24分 小鳥住宅前バス停 徒歩1分 | |
| | 湘南新宿ライン高崎線東海道線 高崎間屋町駅 徒歩35分 | |
| 【設備情報】 | | |
| ALSOKホームセキュリティ | エアコン(1台) | 温水洗浄暖房便座 |
| モニター付きインターホン | 対面キッチン | 浴室換気乾燥機 |
| シャッター雨戸 | カードキー | 防犯合わせガラス |
| 追い焚き給湯 | 洗髪洗面化粧台 | 室内物干し |
| 床下収納 | BSアンテナ | 居室照明 |
| ウォークインクローゼット | 駐輪場 | 24時間電話受付 |
| フローリング | 住宅用火災警報器 | シューズボックス (トルタイプ) |
| ガス種別: プロパン | | 排水: 公共下水 |
| 【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。 | | |
| 更新料1ヶ月、ルームクリーニング 料金53,900円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)2,750円、町会費180円 | | |
| 仲介手数料 | 1.10ヶ月 | 保険 有り 家財保険加入の必要があります。 |
| 注意事項 | 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料貴料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり) | |
| | LPGガス料金はご契約前にLPGガス事業者にご確認いただけます。ルームクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。 | |

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号
宅地建物取引業者免許番号: 群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日: 毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間: 9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2026/03/19 ■融資 2026/04/02 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

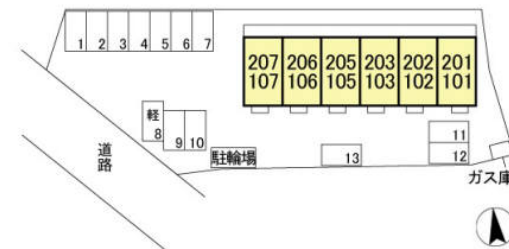
| | | |
|----------|----|----|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

クレール・シェル 106

Map



配置図



Copyright (c) 2026 ZENRIN CO.,LTD. (C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

| | | | | | |
|---|-------------|--------|---|----------------|------|
| 1 | 医療法人真木会真木病院 | 1,853m | 2 | セブンイレブン高崎上小鳥町店 | 418m |
| 3 | フレッセイ小鳥店 | 357m | 4 | 高崎下小鳥郵便局 | 537m |
| 5 | しのめ信用金庫六郷支店 | 571m | 6 | ほっともっと高崎下小鳥店 | 577m |

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

72,708円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。