

1K

**浴室換気乾燥機付・ウォークインクローゼット付・システムキッチン・「ALSOKホームセキュリティ」搭載☆インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)**

## 建物外観


**ALSOK**
サツキ インターネット 無料
サツキ D.U-NET 電気配給サービス

駐車場



駐輪場



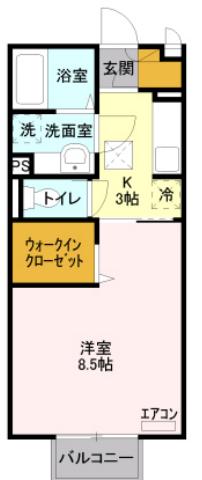
高崎並木郵便局



ミニストップ



## Room Plan

専有面積： 30.27m<sup>2</sup>

## ラ・プランシェ C 105

【賃貸条件】								
<b>賃 料</b>			<b>52,000円</b>					
<b>共 益 費</b>			<b>3,000円</b>					
<b>駐 車 場</b>			<b>2,200円</b>					
1台目	1台2,200円 (№19)							
<b>敷 金</b>	なし	<b>礼 金</b>	3万円					
【物件概要】								
※貸主区分：大和リビング								
<b>所 在 地</b>	群馬県高崎市上並木町602-1							
<b>間 取 り</b>	1K	<b>専有面積</b>	30.27m <sup>2</sup>					
<b>間取り詳細</b>	洋8.5・K3							
<b>物 件 種 別</b>	アパート	<b>建 物 構 造</b>	軽量鉄骨造					
<b>階 数</b>	1/2階建	<b>築 年 月</b>	2012年9月					
<b>入居可能日</b>	2026年2月15日	<b>商 品 名</b>	セジュールウッド					
<b>交 通</b>	信越本線 北高崎駅 徒歩18分							
【設備情報】								
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座						
モニタ付インターホン	浴室換気乾燥機	シャッター雨戸(1F)						
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯						
洗髪洗面化粧台	室内物干し	床下収納						
BSアンテナ	ウォークインクローゼット	駐輪場						
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器						
シューズクローケ	システムキッチン	キッチン						
ガス種別：プロパン	排水：公共下水							
【備考】								
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。								
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、カードキー発行料16,500円、町会費200円								
<b>仲介手数料</b>	1.10ヶ月	<b>保 険</b>	有り 家財保険加入の必要があります。					
<b>注意事項</b>	機関保証加入必須。初回保証料350,000円、月額保証料賃料等総額の1%+8,000円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必要となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) L.Pガス料金はご契約前にL.Pガス事業者にご確認いただけます ※【退去時クリーニング費用】として、49,500円を入居時にお預かりします。※ルームクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。							

## 株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限  
 2025/12/25 媒介 2026/01/08

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

お問合せコード： 700021029-1-105

## ラ・ブランシェ C 105

Map

縮小図

+ 現地

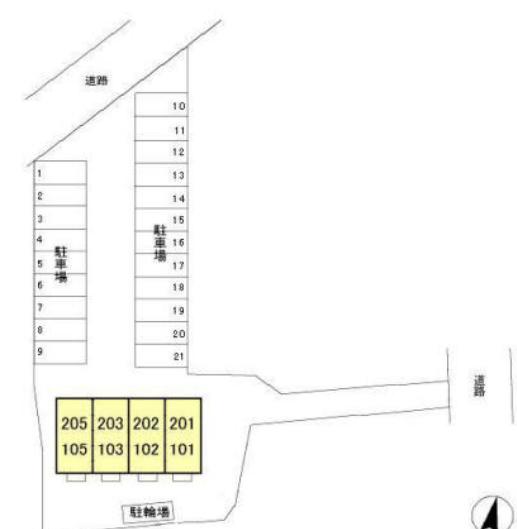


拡大図

+ 現地



配置図



## 周辺情報

1	仁和会野口病院	1,292m	2	セーブオン高崎大橋店	843m
3	プロムナード両水並木店	702m	4	高崎並木郵便局	390m
5	高崎信用金庫飯塚支店上並木出張所	895m	6	モスバーガー高崎並木店	1,288m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

56,708円

わかりやすい くらべやすい  
めやす賃料 **表示**

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。