

1LDK

【大和ハウス施工】対面キッチン・エアコン・追い炊き給湯などの設備つき！駐車場も2台付いています！外には物置もあるのでお子さんの遊び道具なども収納できます。【DU-NET導入物件】インターネット無料です！（DU-NET・他社回線不可）

建物外観



Room Plan

専有面積：50.42㎡



サツキ DU光契約可 (マンション) インターネット 無料
 サツキ D.U-NET DU光契約可 電気配給サービス

リビングタウン西浦 A/B/C/D/E A101

【賃貸条件】	
賃料	60,000円
共益費	0円
駐車場	1台目 0円 2台目 (No.1、No.2)
敷金	なし
礼金	なし

【物件概要】	
所在地	群馬県高崎市福島町765-1
間取り	1LDK 専有面積 50.42㎡
間取り詳細	洋6・LDK15
物件種別	アパート
階数	1/2階建
入居可能日	2025年4月27日
交通	上越線 井野駅 徒歩37分
建物構造	軽量鉄骨造
築年月	2001年3月
商品名	セジュールME

【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
対面キッチン	床暖房	追い炊き給湯
物置	BSアンテナ	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス	洗面台
バス・トイレ別	インターネット接続	室内洗濯機置場
ユニットバス	シャワー	角部屋
ガス種別：プロパン		排水：公共下水

【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。

ルムクリーニング 料金74,800円、更新料1ヶ月、町会費250円

仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%更新：2万円/1年) 【退去時クリーニング費用】として、74,800円を入居時にお預かりします。※ルムクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用19,800円/2台を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 2年間の定期借家契約(再契約型)により契約を行います。契約期間満了後継続してお住まいの場合、再契約の締結が必要となります。		

リビング 3口コンロ付きシステムキッチン ユニットバス その他部屋・スペース



株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号
 宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/03/24 ■融資 2025/04/07 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

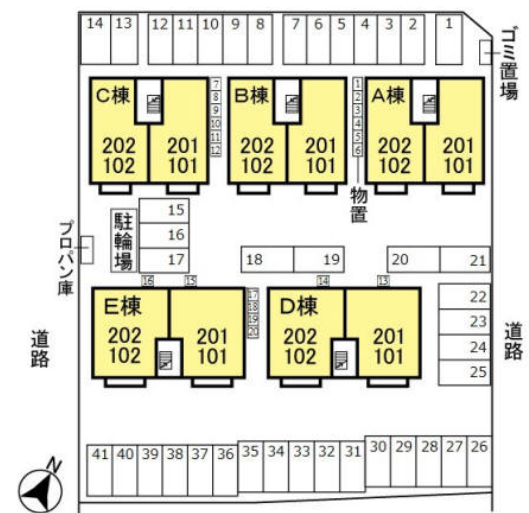
お問合せコード： 101010126-1-A101

リビングタウン西浦 A/B/C/D/E A101

Map



配置図



「(C) ZENRIN Z21LE第1691号」

周辺情報

1	博仁会第一病院	2,250m	2	セブンイレブン高崎福島店	107m
3	業務スーパー高崎中泉店	615m	4	群馬中泉郵便局	1,024m
5	群馬銀行中泉支店	499m	6	ほっかほっか亭中泉店	551m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

お問合せコード: 101010126-1-A101