

1LDK

【大和ハウス施工】対面キッチン・エアコン・追い炊き給湯などの設備つき！駐車場も2台付いています！外には物置もあるのでお子さんの遊び道具なども収納できます。【DU-NET導入物件】インターネット無料です！（DU-NET・他社回線不可）

建物外観



Room Plan

専有面積： 50.42㎡



サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

リビングタウン西浦 物置



リビングタウン西浦B102 温水洗浄便座



駐輪場



ロビー



リビングタウン西浦 A/B/C/D/E B102

【賃貸条件】			
賃 料		60,000円	
共 益 費		0円	
駐 車 場	1台目	0円	
	2台付き		
敷 金	なし	礼 金	なし
【物件概要】			
所 在 地	群馬県高崎市福島町765-1		
間 取 り	1LDK	専有面積	50.42㎡
間取り詳細	洋6・LDK15		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	1/2階建	築 年 月	2001年3月
入居可能日	2025年7月31日	商 品 名	セジュールME
交 通	上越線 井野駅 徒歩37分		
【設備情報】			
エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
対面キッチン	追い焚き給湯	物置	
BSアンテナ	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器	
シューズボックス	システムキッチン	洗面台	
バス・トイレ別	インターネット接続	室内洗濯機置場	
ユニットバス	シャワー	角部屋	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】			
※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金74,800円、更新料1ヶ月、町会費250円			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年)【退去時クリーニング費用】として、77,000円を入居時にお預かりします。※ルームクリーニング料金には、エアコンクリーニング費用22,000円/2台を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。		
	2年間の定期借家契約(再契約型)により契約を行います。契約期間満了後継続してお住まいの場合、再契約の締結が必要になります。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号

宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2025/05/10 ■融資 媒介 ■取引態様 2025/05/24 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 101010126-1-B102

リビングタウン西浦 A/B/C/D/E B102

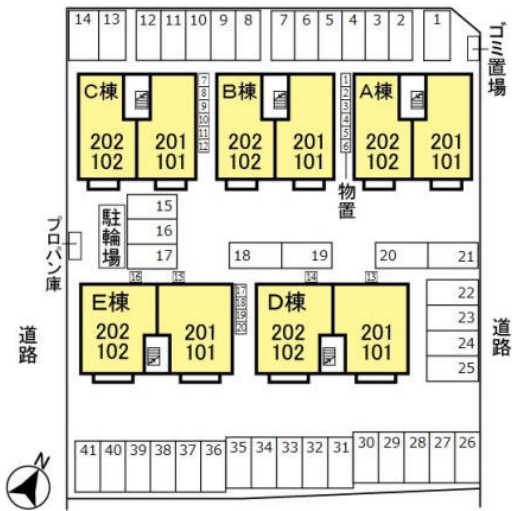
Map



拡大図



配置図



周辺情報

1	博仁会第一病院	2,250m	2	セブンイレブン高崎福島店	107m
3	業務スーパー高崎中泉店	615m	4	群馬中泉郵便局	1,024m
5	群馬銀行中泉支店	499m	6	ほっかほっか亭中泉店	551m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

お問合せコード: 101010126-1-B102