1K

インターネット無料です! (工事後使用可) 角部屋♪ 宅配ボックス♪ グリル 付きガスコンロ♪ 洗髪洗面化粧台♪ 温水洗浄暖房便座♪ 室内物干♪ここか ら新しい生活をスタートしませんか♪

建物外観



Room Plan

専有面積: 26.93m



サツキ

リビング

D.U-NET 電気配給サービス



洗面化粧台



3 口コンロ付きシステムキッチンです。

浴室換気乾燥機付きの浴槽です。



プルミエール下小塙 106

【賃貸条件】				
賃 料	59,000円			
共 益 費	4,000円			
駐車場	1台目	2,200円		
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月	
【物件概要】	※貸主区分:大和リビング			
所在地	群馬県高崎市下小塙町	1513-3		
間取り	1K	専有面積	2 6 . 9 3 m	
間取り詳細	洋7·K2.5			
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造	
階 数	1/2階建	築年月	2020年3月	
入居可能日	2025年7月27日	商品名	セジュールウィット	
交 通	湘南新宿572高崎線東海道線 高崎駅 /以23分新井団地入口/以停徒步3分 信越本線 北高崎駅 徒歩40分			
【設備情報】				

【設備情報】

エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
浴室換気乾燥機	ガスFF	シャッター雨戸
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台	室内物干し	床下収納
BSアンテナ	宅配ボックス	駐輪場
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	システムキッチン	キッチン
ガス種別:プロパ	>	排水:浄化槽

【備考】

※駐車場も別途仲介手数料がかかります

更新料1ヶ月、ルームクリーニング、料金49,500円、カート、キー発行料16,500円、町会費150円

保険 有り 家財保険加入の必要があります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額 注 賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年) 入居契約時にルームクリーニング費用として49,500円をご負 担頂きます。 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨し ます(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 事

■広告作成日

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号 宅地建物取引業者免許番号: 群馬県知事(1)第7682号 TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日: 每週水曜日、第1.第3火曜日

頂

営業時間: 9:00から5:00まで E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

2025/06/23 2025/07/07 手数料負担の割合 手数料配分の割合

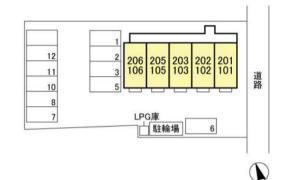
■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限

プルミエール下小塙 106

Мар



配置図



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

)	1	医療法人真木会真木病院	1,780m	2	
	3	アバンセ剣崎店	1,633m	4	
	5	群馬銀行豊岡支店	791m	6	

2	ローソン高崎下小塙店	540m	
4	高崎下小塙郵便局	761m	
6	マクドナルド高崎小塙町店	236m	

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

65,458円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定 して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。

- ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。
- ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものでは ありません。
- ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

お問合せコード: 700108330-001-106