

1LDK

インターネット無料です！(工事後使用可)「ALSOKホームセキュリティ」搭載。一坪浴室でゆったりとバスタイム。お風呂には追焚、浴室乾燥機付です。LDKと洋室は続き間で、クローゼットもあります。エアコン2台付です。

建物外観



ALSOK

Room Plan

専有面積：40.77㎡



サツキ

インターネット無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

プチアリス 103				
【賃貸条件】				
賃 料	64,000円			
共 益 費	4,500円			
駐 車 場	1 台目	0円		
	1台付き 2台目2,200円 (外貸契約4,400円)			
敷 金	なし	礼 金	1ヶ月	
【物件概要】		※貸主区分：大和リビング		
所 在 地	群馬県高崎市大八木町1896-1			
間 取 り	1LDK	専有面積	40.77㎡	
間取り詳細	洋6・LDK11			
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造	
階 数	1/2階建	築 年 月	2011年5月	
入居可能日	2025年10月19日	商 品 名	セジュールウィット	
交 通	高崎線 高崎駅 バス18分 大八木バス停 徒歩3分			
	湘南新宿ライン高崎線東海道線 高崎問屋町駅 徒歩27分			
【設備情報】				
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座		
モニタ付インターホン	浴室換気乾燥機	シャッター雨戸		
カードキー	追い焚き給湯	洗髪洗面化粧台		
室内物干し	床下収納	BSアンテナ		
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット		
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器		
シューズボックス	キッチン	バス・トイレ別		
ガス種別：プロパン		排水：公共下水		
【備考】		※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金60,500円、カードキー発行料16,500円、町会費3,200円				
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。	
注 意 事 項	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年） LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニングを含みます。 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。			



株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1 吉田ビル101号
宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981
FAX 027-381-5987
定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日
営業時間：9:00から5:00まで
E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

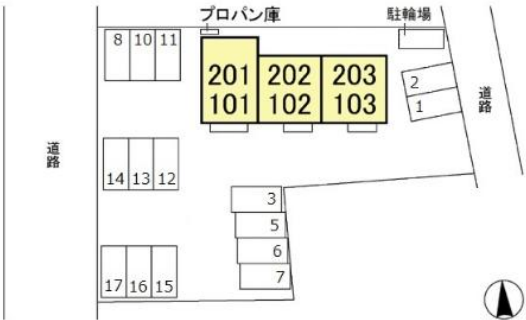
■広告作成日	■融資	■取引態様	■取引条件有効期限
2025/09/18		媒介	2025/10/02
手数料負担の割合	貸主		借主
手数料配分の割合	元付		客付

プチャリス 103

Map



配置図



周辺情報

1	博仁会第一病院	999m	2	セブンイレブン高崎緑町2丁目店	569m
3	ベルク高崎大八木店	705m	4	高崎下小鳥郵便局	790m
5	しのめ信用金庫六郷支店	824m	6	珈琲館高崎小鳥町店	535m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

71,167円

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。