

1LDK

【大和ハウス施工】インターネット無料ですニトリ高崎店・セキチュー高崎店などなど・・・周辺環境にご刮目ください！

建物外観



Room Plan

専有面積： 40.15㎡



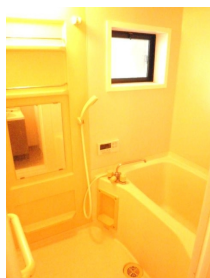
LDK



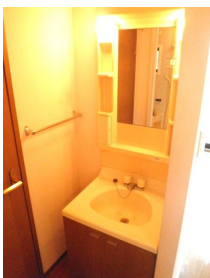
キッチン



換気扇付き浴室



洗面台



リバージュ A 102

【賃貸条件】			
賃料	48,000円		
共益費	4,000円		
駐車場	1台目	3,300円	
縦列区画になります。			
敷金	なし	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング			
所在地	群馬県高崎市下小鳥町37-8		
間取り	1LDK	専有面積	40.15㎡
間取り詳細	洋6・LDK10.5		
物件種別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階数	1/2階建	築年月	1995年4月
入居可能日	2026年4月30日		
交通	商品名 セジュールME 信越本線 北高崎駅 徒歩20分		
【設備情報】			
エアコン(1台)	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン	
追い焚き給湯	室内物干し	CATV	
駐輪場	クローゼット	24時間電話受付	
住宅用火災警報器	シューズボックス	洗面台	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
室内洗濯機置場	シャワー	バルコニー	
シンダー錠	補助錠 シンダー錠	収納	
ガス種別：プロパン		排水：公共下水	
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
ルームクリーニング料金60,500円、更新料1ヶ月			
仲介手数料	1.10ヶ月	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
	LPGガス料金はご契約前にLPGガス事業者にご確認いただけます。ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用を含みます。本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

株式会社イーグル土地開発

〒3700074 群馬県高崎市下小鳥町300番地1吉田ビル101号
宅地建物取引業者免許番号：群馬県知事(1)第7682号

TEL 027-381-5981

FAX 027-381-5987

定休日：毎週水曜日、第1・第3火曜日

営業時間：9:00から5:00まで

E-mail: eagle-land@an.wakwak.com

■広告作成日 2026/03/19 ■融資 2026/04/02 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

リバーJU A 102

Map

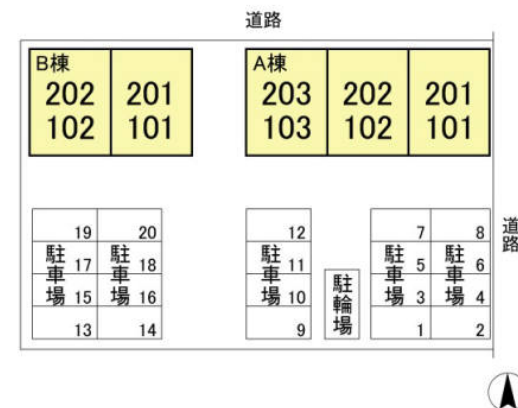


+ 現地

配置図



+ 現地



(C) ZENRIN Z25LE第1934号

周辺情報

1	博仁会第一病院	511m	2	ミニストップ高崎ハナミズキ通り店	727m
3	とりせん小鳥店	608m	4	高崎飯塚郵便局	804m
5	東和銀行六郷支店	557m	6	ガスト高崎店	729m

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離と異なる場合があります。

めやす賃料

53,000円



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。

※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預った金銭から必ず差し引くものをいいます。

※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者が一時金を推奨しているものではありません。

※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。